



Aan de heer Sven Gatz
Brussels minister bevoegd voor Financiën & Begroting
Kunstlaan 9
1210 Brussel (Sint-Joost-ten-Node)

betreft : Onroerende voorheffing jeugdwerkinfrastructuur
datum : 30/01/2023

Geachte minister Gatz,

In 2017 verklaarde uw voorganger, toenmalig minister Guy Vanhengel, in zijn [antwoord op de mondelinge vraag](#) van mevrouw Cieltje Van Achter dat het Brussels Gewest vanaf 2018 een expliciete vrijstelling van onroerende voorheffing voorzag voor jeugdverenigingen. Als jeugdraad van de Vlaamse Gemeenschapscommissie waren we dan ook verheugd dat de Brusselse regering ons advies van september 2016 volgde (persbericht en advies als bijlage). Met de Vlaamse Jeugdraad juichten we de uitbreiding van de vrijstelling naar het Brussels Gewest toe.

In de Ordonnantie van 23 november 2017 houdende wetgevende aanpassingen met het oog op de overname van de dienst onroerende voorheffing door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest werd volgende passage opgenomen: *“Op verzoek van de belastingplichtige, wordt vrijgesteld van de onroerende voorheffing, het kadastraal inkomen van de onroerende goederen of delen van onroerende goederen die bijna uitsluitend worden gebruikt door de jeugdbewegingen erkend door de Gemeenschappen of door een vergelijkbare instantie die erkend is door een Lidstaat van de Europese Unie.”* Aangezien de bovenvermelde ordonnantie de term “jeugdbeweging” niet definieert en de termen “jeugdbeweging” en “jeugdvereniging” regelmatig door elkaar werden gebruikt, zoals bijvoorbeeld voor het vaststellen van de Brusselse COVID19-maatregelen, leek er ons geen vuiltje aan de lucht.

Echter bereiken ons verschillende signalen dat de term “jeugdbeweging” wel degelijk zeer strikt geïnterpreteerd wordt door Brussel Fiscaliteit. Als jeugdraden betreuren we dit enorm. Brussel kent, net als Vlaanderen, een sterke traditie van jeugdwerk die zich de afgelopen jaren in al haar diversiteit vormgaf via jeugdhuizen, jeugdbewegingen, open jeugdwerkinitiatieven, jeugdculturele verenigingen, ondersteuningskoepels en andere. Het louter bevoordelen van één van deze types gaat voorbij aan de realiteit en komt redelijk noch gelijk over.

Dat er nog altijd een ongelijke behandeling is tussen gelijkaardige jeugdwerkorganisaties die tot dezelfde koepel behoren naargelang hun ligging in Vlaanderen of Brussel, gaat net in tegen het oorspronkelijk idee van de Ordonnantie. Daarom zet ook de Vlaamse Jeugdraad haar schouders onder deze vraag.

Daarnaast herhalen we ons pleidooi uit 2016 om de procedure tot vrijstelling zo eenvoudig mogelijk te laten verlopen. Als Vlaams minister bevoegd voor Jeugd zorgde u er mee voor dat de vrijstelling van de Vlaamse onroerende voorheffing automatisch gebeurde voor de jeugdinfrastructuren die opgenomen werden in de digitale tool jeugdmaps.be. Ondanks onze pogingen, samen met vzw De Ambrassade en de jeugddienst van de Vlaamse Gemeenschapscommissie, staat Brussel Fiscaliteit hier niet voor open.

We herhalen daarom onze vragen uit 2016:

- We vragen een gelijke behandeling voor alle erkende jeugdwerkinitiatieven en jeugdverblijven die gevestigd zijn in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ten opzichte van Vlaanderen. Dit betekent een vrijstelling op onroerende voorheffing aan:
 - alle eigenaars die lokalen ter beschikking stellen van jeugdwerkinitiatieven
 - jeugdwerkinitiatieven die zelf eigenaar zijn van hun lokalen
 - jeugdverblijven

Hiervoor is extra duiding via een omzendbrief of een aanpassing van de Ordonnantie nodig, zodat deze gelijke behandeling een duurzaam karakter krijgt.

- We vragen een eenvoudige procedure tot vrijstelling, waarbij – net zoals in Vlaanderen – een automatische vrijstelling wordt verleend op basis van de gegevens in de digitale tool jeugdmaps.be.
- We vragen voldoende administratieve ondersteuning vanuit de administratie van de VGC om deze automatische vrijstelling op te volgen en de gegevens te verwerken, zodat ze in de praktijk geen dode letter blijft en de organisaties geen bezwaringsschriften meer moeten indienen.

We zijn steeds bereid hierover in overleg te gaan om de gevolgen voor het jeugdwerk en de praktijk van vrijstelling in Vlaanderen uitgebreider toe te lichten.

Met vriendelijke groeten,

Voor de VGC-jeugdraad,



Ilyas MOUANI
Voorzitter

Voor de Vlaamse Jeugdraad,



Inge GEERARDYN
Coördinator